



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 394/2022

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului-spațiu administrativ,
situat în Petroșani, strada 1 Decembrie 1918, nr. 90, etaj 1, camera 17**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Proiectul de hotărare nr.410/28.10.2022 și Referatul de aprobare nr.410/28.10.2022 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune închirierea prin licitație publică a imobilului-spațiu administrativ, situat în Petroșani, strada 1 Decembrie 1918, nr.90, etaj 1, camera 17, în suprafață utilă de 15,60 mp., în vederea desfășurării unor activități de contabilitate și audit financiar;

Văzând raportul Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat nr.19350/2022, raportul Biroului Juridic Legislație, Resurse Umane, Administrație Publică Locală nr. 19.417/2022, precum și avizul comisiei juridice nr.1197/2022, avizul comisiei pentru buget nr.1200/2022, avizul comisiei pentru servicii publice nr.1203/2022, avizul comisiei pentru urbanism nr.1206/2022;

În conformitate cu prevederile art. 333 și art.334 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art. 3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1, alin.2 lit."c", alin. 6 lit. „a”, art.139, alin. 3 lit.„g” și art.196 alin.1 lit.„a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului-spațiu administrativ, situat în Petroșani, strada 1 Decembrie 1918, nr.90, etaj 1, camera 17, cu suprafață utilă de 15,60 mp., în vederea desfășurării unor activități de contabilitate și audit financiar.

Imobilul-spațiu administrativ aparține domeniului public al Municipiului Petroșani, înregistrat la poziția 578, având valoarea de inventar de 45.739,67 lei și este notat în Cartea Funciară 64342-C1-U3 Petroșani, număr top 343/53/2/4/26/1/I.

Art.2. Se aprobă studiul de oportunitate prezentat în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire, prezentată în Anexa 2 la prezenta hotărâre, constând în: Instrucțiuni pentru ofertanți, Caiet de sarcini, Model de contract.

Art.4. Anexele 1 și 2, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Cuantumul chiriei de la care va porni licitația este de 176 lei/lună, stabilit în baza Raportului de evaluare nr.62/11.04.2022, înregistrat la primăria municipiului Petroșani sub nr.7052/13.04.2022.

Art.6. Durata închirierii va fi de 3 ani, cu posibilitatea prelungirii acesteia prin acordul părților.

Art.7. Împuternicește Primarul municipiului Petroșani să constituie prin dispoziție comisia de licitație și să semneze contractul de închiriere.

Art.8. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcției Administrarea Domeniului Public și Privat și se transmite Instituției Prefectului-Județul Hunedoara.

Petroșani, 31.10.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VLAD ALEXANDRU LĂUTARU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
DELIA VELICI